SN 5345

No- 5240

INDIA NON JUDICIAL

Government of Jharkhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	: IN-JH22796609934418R
Certificate Issued Date	: 29-Oct-2019 01:05 PM
Account Reference	: CSCACC (GV)/ jhcsceg07/ JH-PLBIR0005/ JH-PL
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHCSCEG07319947335532 74R
Purchased by	: CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Description of Document	: Article 35 Lease
Property Description	: FOR LEASE DEED
Consideration Price (Rs.)	: 6,10,000 (Six Lakh Ten Thousand only)
First Party	: SUDHA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ PALAMAU
Second Party	: CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Stamp Duty Paid By	: CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 24,500 (Twenty Four Thousand Five Hundred only)

निबंधन अधिनियम 21 तथा छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 के अधीन [illegible] अधिनियम 1899 के अनुसूची [illegible] आलेख यथावत स्टाम्प सहित

35 Art(1)(b)

5/11/19

05/11/19

5/11/19

0003636279

SH 5345

No- 5240

INDIA NON JUDICIAL

Government of Jharkhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-JH22796609934418R
Certificate Issued Date	:	29-Oct-2019 01:05 PM
Account Reference	:	CSCACC (GV)/ jhcsceg07/ JH-PLBIR0005/ JH-PL
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-JHJHCSCEG0731994733553274R
Purchased by	:	CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Description of Document	:	Article 35 Lease
Property Description	:	FOR LEASE DEED
Consideration Price (Rs.)	:	6,10,000 ₹ (Six Lakh Ten Thousand only)
First Party	:	SUDHA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ PALAMAU
Second Party	:	CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Stamp Duty Paid By	:	CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	24,500 (Twenty Four Thousand Five Hundred only)

निबंधन अधिनियम 21 तथा छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम [illegible] की धारा 46 के अधीन एवं [illegible] अधिनियम 1899 के अनुसूची [illegible] अधीन यथावत स्टाम्प [illegible]

35 BC(1) [illegible]

5/11/19

05/11/19

5/11/19

0003636279

5345

No.-5240

Attested

Harendra Prasad
Advocate
Reg No. 380/07

LEASE AGREEMENT

1. लेख्यकारी का नाम वो पता

सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट डालटनगंज पलामू प्रधान कार्यालय कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड़ रेड़मा मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड निबंधित ट्रस्ट सं0 49 वर्ष 2013 ई0 जिसका निबंधन जिला निबंधन कार्यालय मेदिनीनगर पलामू द्वारा निबंधित हुआ है द्वारा ट्रस्ट के संस्थापक सह अध्यक्ष श्री सिया चरण सिंह पिता स्व0 रामनन्दन सिंह जाति राजपूत, निवास स्थान ग्राम प्रताप नगर रेड़मा पोस्ट चियांकी थाना मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड पेशा समाज सेवक राष्ट्रीयता भारतीय पिन नं0 822102

PAN AGJPS9371B

आधार नं0 5837 8398 1142

Attested

Harendra Prasad
Advocate
Founder President
Sadha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamau

5/11/19

5.11.17, 10.1.17

2. लेख्यधारी का नाम वो पता

"कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड सदर मेदिनीनगर पोस्ट सुआ थाना मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड पिन 822102" द्वारा अध्यक्ष स्कूल श्री सिया चरण सिंह पिता स्व0 रामनन्द सिंह जाति राजपूत निवास स्थान ग्राम रेड़मा पोस्ट चियांकी थाना मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड पेशा समाज सेवक राष्ट्रीयता भारतीय। आधार नं0 5837 8398 1142 PAN AGJPS9371B

3. लेख्य प्रकार – लीज एकरारनामा **(Lease Agreement)**

एकरारनामा की अवधि :– 30 वर्षो के लिए दिनांक 01.11.2019 से 31.10.2049 ई0 तक।

4. वार्षिक औसत किराया :– मो0 1,22,000 x5= 6,10,000 (छः लाख दस हजार रूपये)

देय वार्षिक किराया :– मो0 50,000/–(पचास हजार रूपये सिर्फ)

5. सम्पति का विवरण :– व्यवसायिक भूमि मवाजी 1–85$\frac{1}{2}$ (एक एकड साढे पचासी डीसमील) जमीन अन्दर ग्राम चुकरू, थाना नं0 184 थाना मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड अंचल कार्यालय मेदिनीनगर जिला पलामू अंदर जिला निबंधन कार्यालय मेदिनीनगर पलामू हकियत रैयती ट्रस्ट के नाम से खरीदगी जमीन को 30 वर्षो के लिए लीज एकरारनामा पर दे रहा हूं। लीज एकरारनामा की भूमि का नक्शा संलग्न किया जा रहा है।

ग्राम	थाना नं0	थाना	हल्का नं0
चुकरू	184	मेदिनीनगर	04

Siya Charan Singh
3/10/2019
Founder Trustee
Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamau

खाता नं0	प्लौट नं0	रकबा ए0-डी0	चौहदी
22 (बाईस)	582 (पांच सौ बयासी)	0-83	उ0-यमुनी देवी द0- झारो सिंह पु0-छठन यादव प0-जगेश्वर यादव
22 (बाईस)	582 (पांच सौ बयासी)	0-41$\frac{1}{2}$	उ0-बबन महतो द0-परती वो झरी सिंह पु0-राजकुमार महतो वो झटाधारी महतो प0-बबन यादव
17 (सतरह)	585 (पांच सौ पचासी)	0-57	उ0-केदार प्रजापति द0-झरी सिंह पु0-सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट प0-भोला प्रजापति
17 (सतरह)	583 (पांच सौ तिरासी)	0-04	उ0-केदार प्रजापति द0-झरी सिंह पु0-यमुनी देवी प0-भोला प्रजापति

कुल खाता 02 कुल प्लौट 04 कुल रकबा 1-85$\frac{1}{2}$ (एक एकड साढ़े पचासी डीसमील) जमीन को लीज एकरारनामा पर दे रहा हूं।

यह कि उपर वर्णित ग्राम चुकरू, थाना नं0 184 थाना मेदिनीनगर जिला पलामू के खाता नं0 22 प्लौट नं0 582 खाता नं0 17 प्लौट नं0 582 एवं 583 रकबा 1 एकड 85$\frac{1}{2}$ (एक एकड साढ़े पचासी डीसमील) जमीन को सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट मेदिनीनगर के संस्थापक सह अध्यक्ष श्री सिया चरण सिंह ने दो बिक्रय पत्र केवाला द्वारा खरीद किये है।

जिसका बिक्रय पत्र केवाला सं0 157 वर्ष 2016 ईस्वी को बबन महतो पिता स्व0 भोला महतो, छतन महतो एवं सीता महतो पिता स्व0 लालजी महतो जाति अहीर निवास स्थान ग्राम चुकरू थाना मेदिनीनगर जिला पलामू से एवं बिक्रय पत्र सं0 396 वर्ष 2016 ई0 को जगेश्वर यादव पिता स्व0 लखन महतो जाति अहीर निवास ग्राम चुकरू थाना मेदिनीनगर जिला पलामू से खरीद किये है। खरीदने के बाद दोनो केवाला की कुल जमीन 1–85$\frac{1}{2}$ (एक एकड साढ़े पचासी डीसमील) का नामांतरण सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट डालटनगंज के नाम से हो गया है। जिसका नामांतरण वाद सं0 1348 वर्ष 2015–16 है। नामांतरण के बाद गांगपंजी के पृष्ठ सं0 257 पर दर्ज होकर सरकारी मालगुजारी की रसीद सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट डालटनगंज पलामू द्वारा अध्यक्ष श्री सिया चरण सिंह के नाम से सरकारी मालगुजारी की रसीद कटते चला आ रहा है। जिसका भूमि धारण प्रमाण पत्र ज्ञापांक 305 दिनांक 16.08.2018 ई0 के द्वारा अंचलाधिकारी मेदिनीनगर पलामू से प्राप्त है। उपर वर्णित ग्राम के खाता प्लौट रकबा की जमीन पर सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट का शांतिपूर्वक से दखल कब्जा एवं स्वामित्व चला आ रहा है। यह जमीन गैरमंजरूआ, बंदोबस्ती, भूदान एवं सरकारी खाते की नही है। उपरोक्त खाता प्लौट रकबा की जमीन को हस्तांतरण से छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम के संगत प्रावधानो का पूर्णरूपेण पालन हो रहा है।

Siya Charan Singh 20/9/19
Founder Trustee
Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamau

यह कि कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड़ सदर मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड के अध्यक्ष श्री सिया चरण सिंह को सदर कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड़ सदर मेदिनीनगर जिला पलामू झारखण्ड के लिए जमीन की आवश्यकता है जिसके लिए सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट के संस्थापक सह अध्यक्ष कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड सदर मेदिनीनगर पलामू के अध्यक्ष ने लीज एकरारनामा पर जमीन की मांग किया। जिसे ट्रस्ट के संस्थापक सह अध्यक्ष ने सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट की संचालन समिति के आम बैठक बुलाकर सभी सदस्यता के आम राय विचार से सहमति से

विद्यालय विकाश हेतु ट्रस्ट के नाम खरीद की गई जमीन को लीज एकरारनामा पर देने की सहमति बनाये। इसी सहमति के आधार पर अध्यक्ष सह मुख्य ट्रस्टी उपर वर्णित ग्राम के खाता प्लौट रकबा की जमीन को 30 वर्षो के लिए कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड़ सदर मेदिनीनगर पलामू झारखण्ड को जमीन दे रहे है।

शर्ते :-

1. यह कि इस लीज एकरारनामा के अंदर कुल जमीन का क्षेत्रफल मवाजी 01 एकड़ 1-85 $\frac{1}{2}$ (एक एकड़ साढ़े पचासी डीसमील) का है। जिसका वार्षिक किराया की देय राशि मो0 50,000/- (पचास हजार) रू0 निर्धारण किया गया है जो दोनो पक्षों लेख्यकारी प्रथम पक्ष एवं लेख्यधारी द्वितीय पक्ष को मान्य है।
2. यह कि इस लीज एकरारनामा की कुल अवधि 30 वर्षो का है जो दिनांक 01.11.2019 ईस्वी से प्रारंभ होकर दिनांक 31.10.2049 ईस्वी को समाप्त हो जायेगा।
3. यह कि वार्षिक किराया की देय राशि प्रत्येक वर्ष के जनवरी माह के 5 तारीख तक द्वितीय पक्ष लेख्यधारी प्रथम पक्ष लेख्यकारी जमीन मालिक ट्रस्ट के अध्यक्ष को आवश्यक रूप से चुकती कर दिया करेंगे एवं किराया भुगतान की रसीद प्राप्त कर लिया करेंगे।
4. यह कि वार्षिक किराया की देय राशि लीज एकरारनामा की तारीख से प्रारंभ हो जायेगा।
5. यह कि द्वितीय पक्ष लेख्यधारी अध्यक्ष कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल रांची रोड़ सदर मेदिनीनगर पलामू उपर वर्णित ग्राम के खाता प्लौट रकबा की जमीन पर विद्यालय का अस्थाई भवन का निर्माण भी करा सकते है। जमीन स्कूल के भवन इत्यादि के सुरक्षा हेतु चाहरदीवारी भी करा सकते है। बिजली पानी टेलीफोन का भी व्यवस्था करा सकते है जो लीज अवधि तक ही कायम रहेगा। याने कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल का अपना भवन अस्थाई लीज अवधि तक के लिए करा सकते है। लीज अवधि के बाद हटा देंगे।

Founder Trustee
Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamau

30.10.2019

6. यह कि लीज एकरारनामा की जमीन का वार्षिक सरकारी मालगुजारी की देय राशि प्रतिवर्ष जमीन मालिक सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट को ही भुगतान करना होगा।

7. यह कि द्वितीय पक्ष लेख्यधारी बिजली पानी टेलीफोन या अन्य उपकरण का विपत्र स्वयं भुगतान करेंगे।

8. यह कि लीज एकरारनामा की 30 वर्षो की अवधि समाप्त होने के एक माह पूर्व ही दोनो पक्षो को आपसी सहमति के आधार पर पुनः नए शर्तो के आधार पर अवधि विस्तार किया जा सकता है जिसका लीज एकरारनामा निबंधित करना अनिवार्य होगा।

9. यह कि कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल 30 वर्ष की अवधि के पूर्व ही किसी कारण से बंद हो जाता है तो द्वितीय पक्ष लेख्यधारी लीज एकरारनामा की जमीन को लेख्यकारी प्रथम पक्ष को वापस कर देंगे एवं इसकी सूचना देकर वार्षिक किराया की देय राशि को भुगतान करना बंद कर देंगे।

10. यह कि लीज एकरारनामा की अवधि समाप्त होने पर लेख्यधारी द्वितीय पक्ष लीज एकरारनामा की जमीन पर निर्मित अस्थाई भवन चाहरदीवारी को हटाकर साफ सफाई कराकर प्रथम पक्ष जमीन मालिक को सौंप देंगे।

11. यह कि द्वितीय पक्ष लेख्यधारी लीज प्राप्तकर्ता लीज एकरारनामा की जमीन को किसी दूसरे व्यवसाय या कार्य करने के लिए अन्य को सब लीज एवं एकरारनामा पर नही दे सकते है। सिर्फ अपना कैम्ब्रीज पब्लिक स्कूल का संचालन करेंगे।

12. यह कि हमलोग दोनो पक्षकार आपसी सहमति से दोनो पक्षो के मान्य शर्तो पर इस लीज एकरारनामा को हमलोग लेख्यकारी एवं लेख्यधारी 30 वर्षो के लिए कर रहा हूं।

Founder Trustee
Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamu

आज दिनांक :— 30.10.2019

मेदिनीनगर पलामू

गवाह का हस्ताक्षर — प्रथम पक्ष लेख्यकारी

Founder Trustee
Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamu

1.

2. — द्वितीय पक्ष लेख्यधारी

DIRECTOR
Cambridge Public School
Ranchi Road Medininagar Palamu

Attested

Harendra Prasad
Advocate
Reg No. 380/07
Daltonganj Court

Sudha Educational Trust
Ranchi Road Redma
Daltonganj, Palamu

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में जिन व्यक्तियों का छायाचित्र लगा है उनके बाए हाथ के पाँचो अंगुलियो का निशान मेरे सामने लिया गया है।

Harendra Prasad
Advocate
Reg No. 380/07
Daltonganj Court

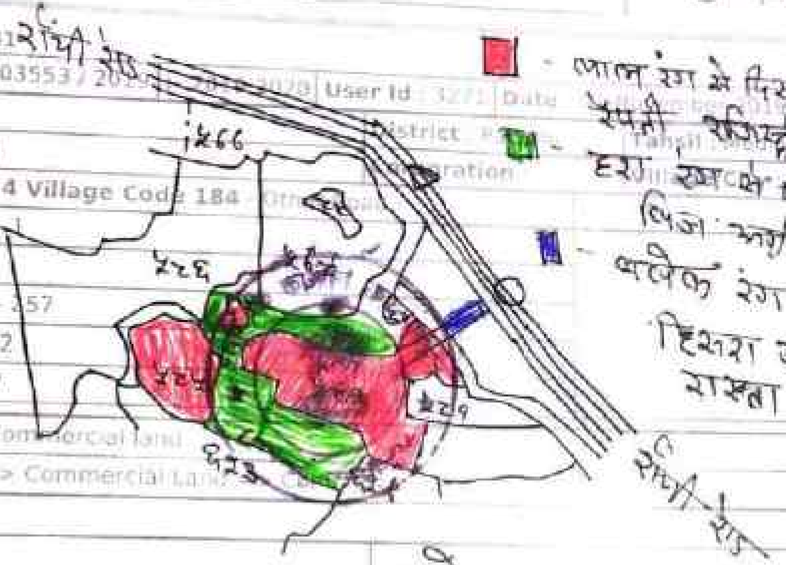
N· मशहूर नाम मौजा चुकरु चादर नं० 1
थाना नं० १२४
थाना - मेदिनीनगर
जिला - पलामू
S· पैमाना - १६" = १मील

प्रस्तावित भूमि स्कूल लाल रंग से दिखाया गया है।

खाता	प्लॉट	रकबा
१६ –	५८५ –	५६ डी०
२२"	५८३ –	०८ डी०
	५८२ –	१२४½ डी०
		१८५½ डी० कुल जमीन

Property Id: 231081

Valuation No. : 303553 / 20[illegible]	User Id : 3271
State : Jharkhand	District : P[illegible]
Land Type : Rural	Tahsil : Medininagar
Chukru Word No 4 Village Code 184	Village : Chukru
Volume Number - 1	
Page Number - 1	
Holding Number - 157	
Khata Number - 22	
Plot Number - 582	
Valuation Rule : Commercial land	
Usage : Non Agri => Commercial Land	



■ - लाल रंग से दिखाया गया है। स्थानीय स्कूल

■ - हरा रंग से दिखाया गया है। निजी आफीसेज

■ - ब्लैक रंग से दिखाया गया है। दिखाया गया पौनहारा रास्ता

Property Details

1	Land area

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 83 x 77[illegible]	₹6,39,100/-
A	Total		₹6,39,100/-

राजेश्वर पाल
अमीन
26-10-2019

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A)	₹6,39,100/-
Total Amount in Words : Six Lakh Thirty Nine Thousands One Hundred Rupees Only	

Yogacharan Singh
Founder Trustee
Sudha Educational Trust
At: Sub Pancham House
Daltonganj, Palamau

Land measurement : House No	**Property** Boundaries East: CHATHAL [illegible] JAGESHWAR YADAV South: JHARO SINGH [illegible] JAMINI DEVI
Area	Land area : 83.00 Decimal

1 / 5

Pre Registration Docket

Date :- 01-11-2019 01:53 pm

Appoinment :- 04-Nov-2019 Time :- 10:0

Office Name :- SRO : Palamu
Token No:- 20190000092037

Article	Lease
Pre Registration Date	31-Oct-2019
No. Of Pages	38
Stamp Duty	24400
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 21,440.

Property Id: **231081**

Valuation No. : 303553 / 2019 :- 2019-2020	**User Id** : 3271	**Date** : 01-November-2019 13:55 PM	
State : Jharkhand	**District** : Palamu	**Tahsil** : Medininagar	
Land Type : Rural	**Corporation** :	**Village/City** : Chukru	
Chukru Word No 4 Village Code 184 - Other Road	-		
Volume Number - 1			
Page Number - 1			
Holding Number - 257			
Khata Number - 22			
Plot Number - 582			

Valuation Rule : Commercial land

Usage : Non Agri => Commercial Land => Commercial land

Property Details

1	Land area	83 Decimal

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 83 x 7700=639100	₹6,39,100/-
A	Total		₹6,39,100/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) ₹6,39,100/-

Total Amount in Words : Six Lakh Thirty Nine Thousands One Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	**Property Boundaries** East: CHATHAN YADAV, West: JAGESHWAR YADAV, South: JHARO SINGH, North: YAMUNI DEVI
Area	Land area : 83.00 Decimal

Other Description of the Property	Address - CHUKRU MEDININAGAR PALAMAU
Government/Market Value	639100
Transaction Amount	610000

Property Id: **231084**

Valuation No. : 303559 / 2019	:- 2019-2020	**User Id** : 3271	**Date** : 01-November-2019 13:55:PM
State : Jharkhand		**District** : Palamu	**Tahsil** : Medininagar
Land Type : Rural		**Corporation** :	**Village/City** : Chukru
Chukru Word No 4 Village Code 184 - Other Road			-
Volume Number - 1			
Page Number - 1			
Holding Number - 257			
Khata Number - 22			
Plot Number - 582			
Valuation Rule : Commercial land			
Usage : Non Agri => Commercial Land => Commercial land			
Property Details			
1	Land area	41.50 Decimal	
Calculation Details			

Sr.No.	**Description**	**Calculation**	**Total**
1	Open Land Valuation	1. 41.5 x 7700=319550	**₹3,19,550/-**
A	Total		**₹3,19,550/-**
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			**₹3,19,600/-**
Total Amount in Words : Three Lakh Nineteen Thousands Six Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	**Property Boundaries** East: RAJKUMAR MAHTO AND JATADHARI MAHTO, West: BABAN YADAV, South: PARTI AND JHARI SINGH, North: BABAN MAHTO
Area	Land area : 41.50 Decimal
Other Description of the Property	Address - CHUKRU MEDININAGAR PALAMAU
Government/Market Value	319550
Transaction Amount	-

Property Id: **231095**

Valuation No. : 304640 / 2019	:- 2019-2020	**User Id** : 3271	**Date** : 01-November-2019 13:55:PM
State : Jharkhand		**District** : Palamu	**Tahsil** : Medininagar
Land Type : Rural		**Corporation** :	**Village/City** : Chukru
Chukru Word No 4 Village Code 184 - Other Road			-

Volume Number - 1	
Page Number - 1	
Holding Number - 257	
Khata Number - 17	
Plot Number - 585	

Valuation Rule : Commercial land

Usage : Non Agri => Commercial Land => Commercial land

Property Details

1	Land area	57 Decimal

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 57 x 7700=438900	₹4,38,900/-
A	Total		₹4,38,900/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A)	₹4,38,900/-

Total Amount in Words : Four Lakh Thirty Eight Thousands Nine Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	**Property Boundaries** East: SUDHA EDUCATIONAL TRUST, West: BHOLA PRAJAPATI, South: JHARI SINGH, North: KEDAR PRAJAPATI
Area	Land area : 57.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - CHUKRU MEDININAGAR PALAMAU
Government/Market Value	438900
Transaction Amount	-

Property Id: **231097**

Valuation No. : 303583 / 2019	**:-** 2019-2020	**User Id** : 3271	**Date** : 01-November-2019 13:55:PM

State : Jharkhand	**District** : Palamu	**Tahsil** : Medininagar
Land Type : Rural	**Corporation** :	**Village/City** : Chukru
Chukru Word No 4 Village Code 184 - Other Road	-	
Volume Number - 1		
Page Number - 1		
Holding Number - 257		
Khata Number - 17		
Plot Number - 583		

Valuation Rule : Commercial land

Usage : Non Agri => Commercial Land => Commercial land

Property Details

1	Land area	4 Decimal

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4 x 7700=30800	₹30,800/-
A	Total		₹30,800/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹30,800/-
Total Amount In Words : Thirty Thousands Eight Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	**Property Boundaries** East: YAMUNI DEVI, West: BHOLA PRAJAPATI, South: JHARI SINGH, North: KEDAR PRAJAPATI
Area	Land area : 4.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - CHUKRU MEDININAGAR PALAMAU
Government/Market Value	30800
Transaction Amount	-

LESSEE	-Mr. **CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL RANCHI ROAD SADAR MEDININAGAR PALAMAU THR DIRECTOR SIYA CHARAN SINGH**, **Address -** PRATAP NAGAR REDMA MEDININAGAR PALAMAU- ,**Father/Husband Name** LATE RAM NANDAN SINGH , **PAN No.-** ******371B,**Permission Case No.-** , **Aadhaar No.** ********1142
LESSOR	-Mr. **SUDHA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ THR PRE SIYA CHARAN SINGH**, **Address -** PRATAP NAGAR REDMA MEDININAGAR PALAMAU- ,**Father/Husband Name** LATE RAM NANDAN SINGH , **PAN No.-** ******371B,**Permission Case No.-** , **Aadhaar No.** ********1142

Witness Information	**Mr. ANUP KUMAR SINHA** , **Address -** SUDNA DALTONGANJ PALAMAU-, **Father/Husband Name-**AKHLESHWARI SHARAN **Mr. SANJAY RAM** , **Address -** NAWATOLI DALTONGANJ PALAMAU-, **Father/Husband Name-**LATE SHYAM SUNDAR RAM

Identifier Details	**Mr. NAND KISHOR YADAV** , **Address -** REDMA CHIYANKI MEDININAGAR PALAMAU-, **Father/Husband Name-**PAJI YADAV

Fee Rule:Government Original Lease Deed		
1	Stamp Duty	24,400

1	SP	1,140
Total		**1,140**

Fee Rule:Government Original Lease Deed		
1	E	2,000
2	A1	18,300

Total	
	20,300

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

H Prasad Advocate — **Deed Writer / Advocate**

सियाचरण सिंह — **Vendee / Claimant**

सियाचरण सिंह — **Vendor / Executant**

Token No.: 20190000092037

CERTIFICATE

Office of the SRO - Palamu

This **Lease** was presented before the registering officer on date **05-Nov-2019** by **SUDHA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ THR PRE SIYA CHARAN SINGH**, S/O, D/O, W/O **LATE RAM NANDAN SINGH** resident of PRATAP NAGAR REDMA MEDININAGAR PALAMAU ,.

This deed was registered as Document No:- **2019/PAL/5345/BK1/5240** in Book No :- **BK1**,Volume No :- 448 from Page No :- 457 to 532 at, office of **SRO - Palamu**

Date:- **05-Nov-2019**

Registering Officer

OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Palamu

District Name :- Palamu

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No: 20190000092[illegible]

Deed Type	Lease
Number of Pages	75
Fee Details	Stamp Duty : Rs. 2445[illegible] E : Rs. 3000 SP : Rs. [illegible] A1 : Rs. [illegible]
Property No.	1
Valuation Details	Value : Rs 4391[illegible] Transaction Amount : Rs [illegible]
Property Details	District : Palamu Tehsil : [illegible] Village Name : [illegible] Location : Other Road [illegible] Village Code 184 Property Boundaries : East CHAUHAN YADAV [illegible] YAGESHWAR YADAV South JHARO SINGH North KAMUNI DEVI Volume Number : 1 Page Number : 1 Holding Number : 21 Khata Number : 2 Plot Number : 332 Area Of Land : [illegible] Decimal
Property No.	2
Valuation Details	Value : Rs [illegible] Transaction Amount : Rs [illegible]
Property Details	District : Palamu Tehsil : [illegible] Village Name : [illegible] Location : [illegible] Village Code 184 Property Boundaries : East [illegible] South [illegible] SINGH North KARAN YADAV Volume Number : Page Number : Holding Number : Khata Number : Plot Number : [illegible] Area Of Land : [illegible]
Property No	3
Valuation Details	Value : [illegible] Transaction Amount : [illegible]
Property Details	District : [illegible] Tehsil : [illegible] Village Name : [illegible] Location : [illegible] Property Boundaries : [illegible] Volume Number : Page Number : Holding Number : Khata Number : Plot Number : [illegible] Area Of Land : [illegible]
Property No	4
Valuation Details	Value : [illegible] Transaction Amount : [illegible]
Property Details	District : [illegible] Tehsil : [illegible] Village Name : [illegible] Property Boundaries : [illegible] Volume Number : Page Number : Holding Number : Khata Number : Plot Number : [illegible] Area Of Land : [illegible]

Sh./Smt SUDHA EDUCATIONAL TRUST [illegible] NANDAN SINGH has presented the [illegible]

[illegible] dated : 05-Nov-2019 Day : Tuesday [illegible] AM

SUDHA EDUCATIONAL [illegible]

NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Finger Print	Signature

Sr NO	Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power of Attorney	Party Type	Party Photo	Finger Print	Signature
1	[illegible]HA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ THR PRE SIYA CHARAN SINGH Address1 - PRATAP NAGAR REDMA MEDININAGAR PALAMAU Address2 - Jharkhand PAN No : AGJPS9371B Permission Case No :	Yes	[illegible]		[illegible] Age : [illegible]			
2	CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL RANCHI ROAD SADAR MEDININAGAR PALAMAU THR DIRECTOR SIYA CHARAN SINGH Address1 - PRATAP NAGAR REDMA MEDININAGAR PALAMAU Address2 - Jharkhand PAN No : AGJPS9371B Permission Case No :	Yes	[illegible]		[illegible] Age : [illegible]			

Identification

Sr NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	NAND KISHOR YADAV S/o D/o PAJI YADAV Address1 - REDMA CHIYANKI MEDININAGAR PALAMAU Address2 - Jharkhand PAN No :			

Witness :
I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(S)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	ANUP KUMAR SINHA Address1 - SUDNA DALTONGANJ PALAMAU Address2 - Jharkhand			
2	SANJAY RAM Address1 - NAWATOLI DALTONGANJ PALAMAU Address2 - Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer
DIST SUB REGISTRAR
Palamau

Above signature & thumb impression are affixed in my presence

Above mentioned (SUDHA EDUCATIONAL TRUST DALTONGANJ THR PRE SIYA CHARAN SINGH) [illegible] (REDMA CHIYANKI MEDININAGAR PALAMAU) [illegible] have been identified by (NAND KISHOR YADAV) Son/Daughter/Wife of (PAJI YADAV) [illegible] (Cultivation)

Signature of Registering Officer

Seal and Signature of Registering Officer
DIST SUB REGISTRAR
Palamau

Date : 05-Nov-2019

Document Registration Summary 1

...-2019

Government/Market Value: 1428400/-
Transaction Amount: 610000 /-
- Paid Stamp Duty: 24500 /-

On Date 05-11-2019 Presented at SRO - Palamu
Signature of Presenter

SRO - Palamu

Receipt: 233197
Receipt Date: 05-11-2019
Presenter Name: -

E	2000
SP	1140
A1	18300
Stamp Duty	24500
Total	45940

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No	Payment Amount
Stamp Duty	24400	24500	-100	E-STAMP	CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL	Certificate Number: IN-JH22786509934418R	24500
E	2000	2000	0	GRAS	SudhaEducationalTrustDaltonganjThPraSiyaCharanSingh	GRN Number: 1902736358 DEPT Transaction Id dfb5043e5f571aa34f41 Transaction Type	2000
SP	1140	1140	0	GRAS	SudhaEducationalTrustDaltonganjThPraSiyaCharanSingh	GRN Number: 1902736358 DEPT Transaction Id dfb5043e5f571aa34f41 Transaction Type	1140
A1	18300	18300	0	GRAS	SudhaEducationalTrustDaltonganjThPraSiyaCharanSingh	GRN Number: 1902736358 DEPT Transaction Id dfb5043e5f571aa34f41 Transaction Type	18300
Sub Total	45840	45940	-100				

Article : Lease Number of Pages : 76

फोटो जाँचा

Signature of Presenter

हस्ताक्षर

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer

DIST SUB REGISTRAR
Palamau

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

November 5, 2019

भाग वर्तमान	3			पृष्ठ संख्या	31						
जिला का नाम	पलामू	अनुमंडल नाम	सदर मेदिनीनगर	अंचल का नाम	सदर मेदिनीनगर	हल्का का नाम	हल्का-4	[illegible] का नाम	[illegible]	[illegible]	
मौजा का नाम	चुकरू	[illegible] संख्या	257	थाना संख्या	0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		—

खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
68	582	0 ए 83 डि 0 है			
28	582	0 ए 41.5 डि 0 है	[illegible] 1340/2015-16 [illegible] 23.21.22	10	14.5
22	585	0 ए 57 डि 0 है			
12	583	0 ए 4 डि 0 है			
	कुल परिमाण	0 ए 83 डि 0 है			

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details
No Data Found

[illegible] BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल आपकी जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें
प्लाट का नक्शा देखने के लिए प्लाट नंबर क्लिक करें।

sch XIV F No. 180V

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद

V WITHOUT PREJUDICE

जिला का नाम – पलामू
अनुमण्डल का नाम – सदर
अंचल का नाम – मेदिनीनगर
मौजा – [illegible]
थाना सी थाना नम्बर 184

H.NO. 257

रसीद क्रमांक JH 36 A 023811
रैयत का नाम [illegible]
पिता का नाम [illegible]
जमाबन्दी नम्बर [illegible]

खाता संख्या	[illegible]	रकबा (एकड़ में)
22, 17,	582, 585, 587	1.85 [illegible]

जोत की सालाना माँग [illegible] चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	3 वर्ष से ज्यादा	[illegible]	[illegible] वर्ष	विगत वर्ष	हाल 2016-17
लगान	10.00					10.00
सेस	2.50					2.50
*ब्याज	5.00					5.00
विविध	5.00					5.00
योग	2.50					2.50
	25.00					25.00

झारखण्ड सरकार

भुगतान का विवरण

अदायगी	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	हाल 2016-17	अग्रिम
लगान					10.00	
सेस					2.50	
*ब्याज					5.00	
विविध					5.00	
योग					2.50	
					25.00	

1. कुल योग (शब्दों में) पच्चीस रुपया मात्र
2. नाम अदाकर्त्ता [illegible]
3. कुल बकाया

[illegible] /4/16
(हल्का कर्मचारी)
हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2015

संख्या न

भूमि धारण प्रमाण–पत्र

अंचल पदाधिकारी
मेदिनीनगर, सदर

महाशय,

मुझे बैंक से ऋण प्राप्त करने हेतु जमीन संबंधी रिपोर्ट की जरूरत है। निम्नलिखित जमीन श्री / श्रीमती के नाम से कटती है जो मेरे मैसर्स एजुकेशन ट्रस्ट डालटनगंज अध्यक्ष सिया... सिंह स्वयं है। मेरे ... भाई तथा ... बहनें है।

नाम	थाना न०	खाता न०	प्लौट न०	रकबा	चौहद्दी
	184	22	582	1.85½	
		17	585		
			583		

मैं घोषणा करता हूँ कि उपर दी गई जानकारी सत्य है। गलत प्रमाणित होने पर मैं पूर्ण रूपेण जिम्मेदार ठहराया जाऊँगा।

सियाशरण सिंह
अध्यक्ष सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट
जमीन मालिक का हस्ताक्षर

सिया शरण सिंह
अध्यक्ष
आवेदक का हस्ताक्षर

अंचल निरीक्षक / कर्मचारी का जाँच प्रतिवेदन

स्थानीय जाँच एवं राजस्व कागजात की जाँच से पाया गया कि आवेदक द्वारा दी गई जमीन के रसीद श्री सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट डालटनगंज अध्यक्ष सियाशरण सिंह के नाम पर कटती है। रसीद वर्ष 2016-17 तक कटी है एवं कुल जमीन का रकबा 1.85½ ए. है।

आवेदक .... भाई .... बहनें है।

14/8/18
कर्मचारी का हस्ताक्षर

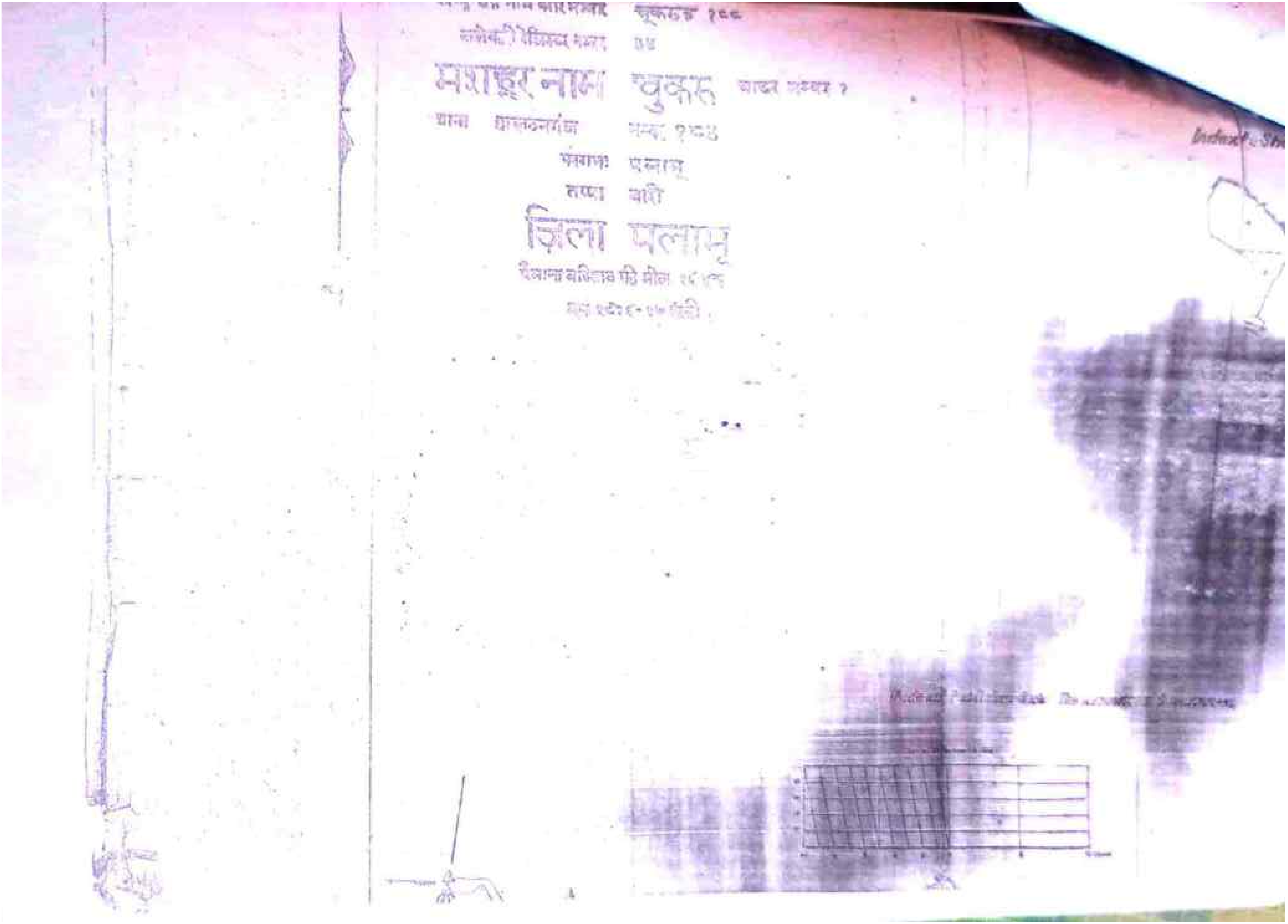
14/8/18
अंचल निरीक्षक का हस्ताक्षर

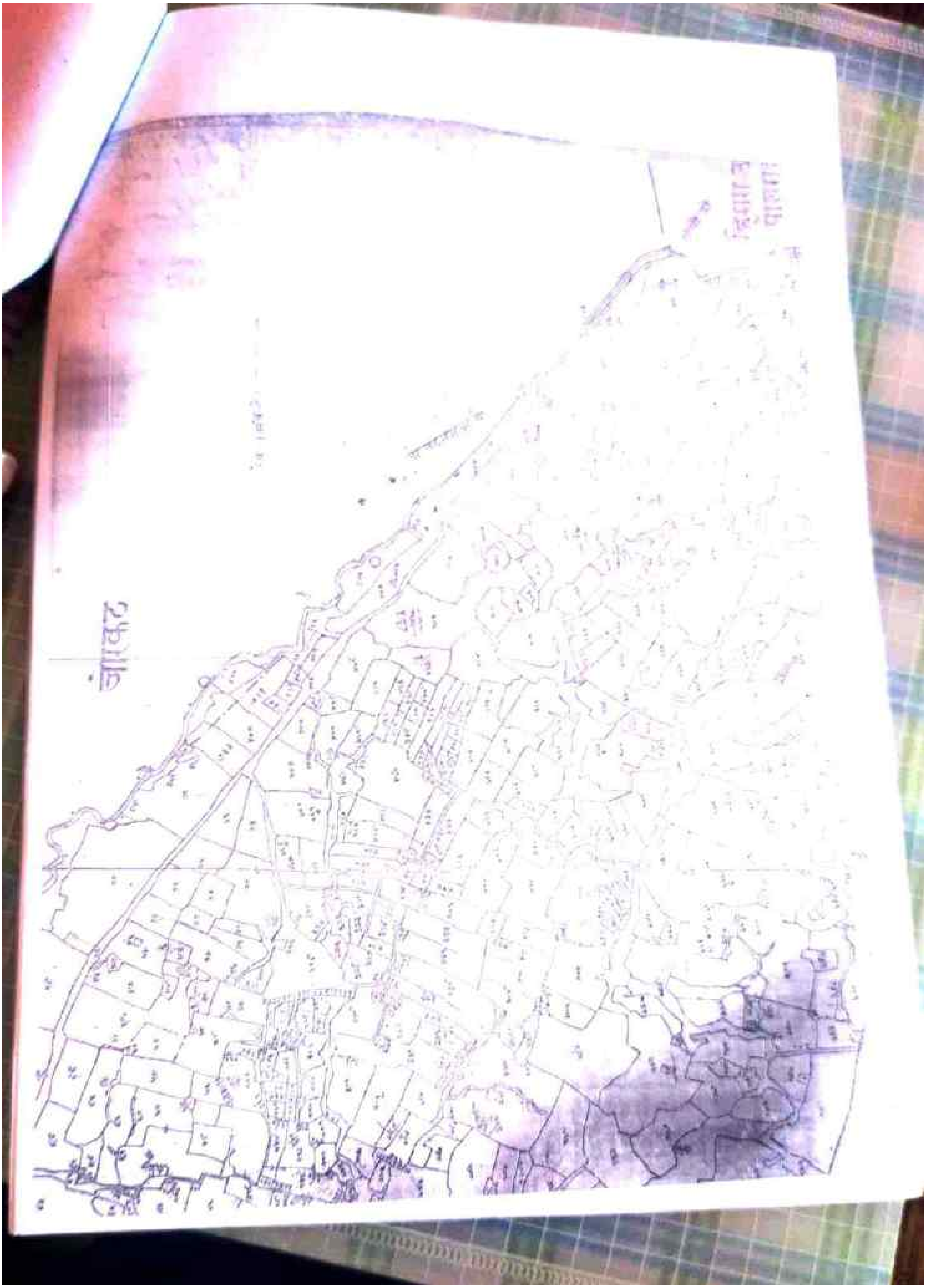
कार्यालय, अंचल पदाधिकारी

ज्ञापांक 305 दिनांक 16/8/18

अंचल निरीक्षक एवं कर्मचारी से प्राप्त जमीन संबंधी रिपोर्ट को निर्गत करें।

16.08.18
अंचल अधिकारी
सदर मेदिनीनगर, पलामू


मशहूर नाम चुकरु
परगना पलामू
जिला पलामू



आदेश पत्रक

(देखें अधिनियम ... हुकुम ... नियम ...)

आदेश पत्रक - ...

जिला पलामू सं० 1268 सन 2015-16

केस का प्रकार नामान्तरण

आदेश की क्रम सं० और तारीख	आदेश और पदाधिकारी का हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कार्यवाई के बारे में टिप्पणी तारीख सहित
1	2	3

आवेदक श्री/ श्रीमती सुका इम्यु.... ...

...ट्रस्ट अधिनियम 1861 के ...

पिता/पति ... S/o स्व० रामानन्द सिंह

ग्राम रेडमा पु० ... थाना मेदिनीनगर

जिला ________ के निम्नलिखित

ग्राम/थाना नं०	खाता	प्लॉट	रकबा
चुकरु 184	22-	582	0.83
	22-	582 -	0.41½
			1.24½
	17-	585 -	0.57
	1.	583 -	0.04
			0.61

के नामान्तरण हेतु आवेदन दिया है। आवेदक ने यह उल्लेख किया है कि प्रस्तावित भूमि

श्री/श्रीमती कृष्ण महतो पिता स्व० ओगा महतो ... घनन महतो के सीमा महतो

पिता/पति स्व० लालजी महतो

ग्राम चुकरु थाना मेदिनीनगर

जिला ________ के केवाला नं० 157 397

दिनांक 16/1/16 30/1/16 द्वारा क्रय किया गया है। हल्का कर्मचारी को आदेश दिया जाता है कि

इस आवेदन पत्र का जाँच कर जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से दिनांक 28/04/16

तक समर्पित करें। ... ...

एक आम इश्तहार निर्गत करें। पुनः अभिलेख दिनांक 7/5/16 को रखें।

अंचल अधिकारी

7/5/16 अभिलेख उपस्थापित किया गया। इश्तहार का तामिला वापस आया। इसमें किसी के द्वारा आपत्ति पत्र प्राप्त नहीं हुआ है। हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक प्रतिवेदन के आधार पर आवेदित भूमि का नाम विक्रेता के

... 1, 23 (...) ... चलता है।

इस भूमि पर क्रेता दखल कब्जा में है। यह भूमि भूदान भू-हदबंदी से बाहर है।

क्रमशः

SUDHA EDUCATIONAL TRUST

Mob: 9934512437, 7632906240

[Registered Under Indian Trust Act 1861, Registration No - 710/49/2013]

Office Add. :- **CAMBRIDGE PUBLIC SCHOOL**

Ranchi Road, Medininagar, Palamau (JH) Pin- 822102

Email : *n.kbharti@rediffmail.com*

Ref. SET/2019/10

Date 24/10/2019

आज दिनांक 24/10/2019, दिन गुरुवार को सुधा जुकेशनल ट्रस्ट डालटेनगंज, पलामू की बैठक अध्यक्ष श्री **सिया** चरण सिंह, ग्राम-प्रताप नगर, रेडमा की अध्यक्षता में आहूत की गई। जिसमें ट्रस्ट के सभी सदस्य उपस्थित थे।

1) सिया चरण सिंह	(अध्यक्ष)	सिया चरण सिंह
2) नन्द किशोर यादव	(सचिव)	नन्द किशोर यादव
3) संगीता सिन्हा	(कोषाध्यक्ष)	संगीता सिन्हा
4) जगनारायण सिंह	(ट्रस्टी)	जगनारायण सिंह
5) अमृता कुमारी	(ट्रस्टी)	अमृता कुमारी

ट्रस्ट के संचालन समिति के बैठक में आज तक के लेखा-जोखा का निष्पादन तथा ट्रस्ट के भूमि संबंधी बिंदुओं पर विशेष रूप से चर्चा की गई जो इस प्रकार से है :-

1) ट्रस्ट के सभी सदस्यों के बीच यह सहमति बनी कि विद्यालय विकास हेतु ग्राम- चुकुरु,दुबियाखड, सदर मेदनीनगर के नजदीक जमीन जो सुधा एजुकेशनल ट्रस्ट के नाम पर है उस जमीन को **कैंब्रिज पब्लिक स्कूल** के नाम से 30 वर्षों के लिए लीज निबंधित किया जाए जिससे विद्यालय को आसानी से संबद्धता मिल सके।
2) यह भी निर्णय लिया गया कि जमुनी देवी, पति-बबन यादव,ग्राम- चुकुरु,दुबियाखड, सदर मेदनीनगर के 32 डिसमिल जमीन भी **कैंब्रिज पब्लिक स्कूल** के नाम से 30 वर्षों के लिए लीज निबंधित किया जाए।
3) जमीन का विवरण इस प्रकार से है :- मौजा- चुकुरु,दुबियाखड,थाना-सदर मेदनीनगर, जिला- पलामू, झारखंड, खाता संख्या -**17** के प्लॉट नंबर **585**, रकबा **57** डिसमिल एवं प्लॉट नंबर-**583**, रकब **04** डिसमिल तथा खाता संख्या -**22** के प्लॉट नंबर- **582** ,रकबा **1** एकड़ साढे **24** डिसमिल है।

सिया चरण सिंह

Founder Trustee
(सिया चरण सिंह)
Sudha Educational Trust
(अध्यक्ष सह मुख्य ट्रस्टी)
Ranchi Road, Redma
Daltonganj, Palamau

क्र० सं० और तारीख	आदेश और पदाधिकारी हस्ताक्षर	आदेश पर की गई कारवाई के बारे में टिप्पणी तारीख सहित
1	2	3

अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर आवेदक

श्री/श्रीमती सूचा एन्डोमेन्ट ट्रस्ट डाल्टनगंज पलामू भारतीय ट्रस्ट अधिनियम 1882 के अन्तर्गत

पिता/पति श्री स्थापक सर्वश्री रत्नेश्वर विश्वम्भर सिंह पिता स्व० रामानन्द सिंह

ग्राम रेड़मा मु० प्रतापनगर थाना मेदिनीनगर

के नाम से नीचे लिखे भूमि का नामान्तरण की स्वीकृति दी जाती है

ग्राम/थाना नं०	खाता	प्लौट	रकबा	लगान
चुकरू 184	22	582	0.83	4=०
	22	582	0.41½	4=०
			1.24½	8=०
	17	585	0.57	2=०
	17	583	0.04	
			0.61	2=०
		कुल	1.85½	10=०
		(एक एकड़ पचासी डिसमिल एक बटा दो डिसमिल)		लगान दस रुपया

शुद्धि पत्र निर्गत करें।

(ह०) 3/4/16

अंचल अधिकारी.

अभिलेख उपस्थित किया गया। हल्का कर्मचारी को आदेश दिया जाता है कि अनुपालन प्रतिवेदन कार्यालय में एक सप्ताह के अन्दर समर्पित करें।

(ह०) 3/4/16

अंचल अधिकारी.

लेखापित एवं संशोधित

(ह०)

अंचल अधिकारी.

Compared (ह०) 14/5/18 ... Clerk

(ह०) 14-05-18

विशेष अभावक – फारम सं० 5-40

सरकार के निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रैयतों) का नामान्तरण (दाखिल खारिज) दिखानेवाला शुद्धि पत्र

जिला पलामू अनुमण्डल मेदिनीनगर सर्किल/अंचल सदर हल्का IV इस्टेट का नाम ...

क्रम संख्या	पंजी 27 में नामान्तरण का केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण से सम्बद्ध अभिवृत्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करने वाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है बिक्री, दान, विनिमय उत्तराधिकारी या बटवारा हुआ है।	नामान्तरण के प्रभावित विनिमय का पूरा ब्यौरा (8) खाता	प्लॉट	रकबा एकड़ – डि०	माल रुपया – पै०	कर्मचारी द्वारा ...	अभ्युक्ति
1	2	3	4	5	6	7					9	10
	1348 / 2015-16	कुन्दरी	मेदिनीनगर / 184	HN0 / 23 91 / एवं 22	अंचल अधिकारी सदर	(क्रय)	22-	582-	0.83	5.5		
								582-	0.41½	4-4		
									1.24½	8-		
							17	583	0.57			
								583	0.04-			
									0.61 -	2-		
								कुल -	1.85½	= 10 (रु० लगान)		
			M. No - 257/3									

उपरोक्त भूमि श्री सुधा स्कूल ट्रस्ट ... पलामू ... ट्रस्ट अधिनियम के अन्तर्गत ; स्थापित सदर

पिता/पति श्री सचिव सियाचरण सिंह ... रामनन्दन सिंह

ग्राम रेड़मा थाना मेदिनीनगर जिला पलामू

के नाम से नामान्तरण की स्वीकृती दी गई है। लगान बकाये की तिथि से देय होगा।

हल्का कर्मचारी को आदेश दिया जाता है कि मांग पंजी-II में संधारित कर अनुपालन प्रतिवेदन अधोहस्ताक्षरी को दें।

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी सदर

सर्किल/अंचल मेदिनीनगर

14-05-2018

ज्ञाप सं० .... तारीख ....

कर्मचारी हल्का सं० IV को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

दाखिल खारीज के आवेदन-पत्र के जाँच प्रतिवेदन का प्रपत्र

ग्राम चुकरु हल्का न० IV थाना न० 184 अंचल मेदिनीनगर

केवाला का किस्म विक्रय पत्र

केवाला न० 157/396 दिनांक 16 ... 30.01.2016 ... 870000 ... 600000 रकबा 1.24½ 0.61 1.85½

	रैयत का नाम	खाता	प्लौट	रकबा	मालगुजारी अलावे शेष	पेज नं.	कैफियत
पुराना होल्डिंग	1. बबन महतो पि० भोजा महतो	22 एवं अन्य	582 एवं अन्य		10.00	हो० न० 23	
				5.01¾			
	2. इदन महतो, राजकुमार महतो, जयप्रकाश महतो, न धीता महतो, पेन्शन स्व. लालजी म०	22 एवं अन्य	582 एवं अन्य		10.00	हो० न० 21	
				6.93			
	लखन महतो पिता स्व. भोजा महतो	17 एवं अन्य	585 583 एवं अन्य	0.57 0.04 2.18 2.79	6.00	हो० न० 22	
बचत होल्डिंग	1. तदैव	22 एवं अन्य	582 एवं अन्य	"			
				4.18¼	6.00		
	2. तदैव	22 एवं अन्य	582 एवं अन्य				
				6.51½	6.00		
	3. तदैव	17 एवं अन्य	585 583 एवं अन्य	— — 2.18 2.18	2.00		
नया होल्डिंग	सुधा राजकुमार ... ट्रस्ट (डालटनगंज) भारतीय ट्रस्ट अधिनियम 1861 के अन्तर्गत संस्थापक ... सियाचरण सिंह पिता स्व. ... सिंह सा० भोजा ... मुहल्ला प्रतापनगर	22	582	0.83	4.00		...
		"	582	0.41½	4.00		
				1.24½	8.00		
		17	585	0.57	2.00		
			583	0.04			
				0.61	2.00		
		कुल (रकबा)		1.85½	कुल लगान 10.00		

अंचल पदाधिकारी,

महाशय,

प्रस्ताव भूमि का मांग विक्रेता क्र० 1, 2, 3 (स्वयं) एवं विक्रेता 4 (पिता) के नाम पर चलता है। खरीद की गई भूमि पर क्रेता का दखल कब्जा है। प्रस्तावित भूमि भू-दान, सुहदबन्दी, बासगीत, बन्दोबस्ती एवं सार्वजनिक उपयोग से मुक्त है। विक्रेताओं CNT Act से ...

अतएव प्रस्तावानुसार दाखिल खारीज करने की अनुशंसा की जाती है।

हल्का कर्मचारी

हल्का सं0- IV

1/10/2018

14.05.2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SIYA CHARAN SINHA

RAM NANDAN SINHA

30/09/1936

Permanent Account Number

AGJPS9371B

Siya Charan Sinha

Signature

19032015

सिया चरण सिंह